



МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРОЧТЕНИЮ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА МО Г. КРАСНОДАР

19. Рекламные и информационные конструкции.
(в ред. Решения городской Думы Краснодара от 16.07.2018 N 57 п.25)

19.1. На территории муниципального образования город Краснодар допускается размещение рекламных конструкций, виды которых предусмотрены Порядком размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 25.04.2013 N 47 п.4. На территории муниципального образования город Краснодар установка и эксплуатация рекламных конструкций без получения в установленном порядке разрешения запрещена.

19.1.1. Размещение рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар должно производиться в соответствии с постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 N 124-ст ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

19.1.2. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости и проектной документации на соответствующие рекламные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19.2. Размещение информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар должно осуществляться в соответствии с архитектурными решениями объектов, согласованными в соответствии с Порядком рассмотрения архитектурных решений объектов и предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика сложившейся застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Краснодар. Размещение информационных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар без согласования в установленном порядке не допускается.

19.2.1. На территории муниципального образования город Краснодар допускается размещение следующих видов информационных конструкций:

- вывески;
- указатели местонахождения (за исключением режимных табличек).

Вывеска - информационная конструкция, предназначенная для доведения до граждан сведений информационного характера о наименовании, месте нахождения организации.

Указатели местонахождения - информационная конструкция, содержащая сведения о направлении движения и расстоянии до объекта, устанавливаемая на здании, строении, сооружении, в целях ориентирования граждан. Площадь информационного поля указателя местонахождения должна составлять не более 1 кв. м.

Информационный указатель - информационная конструкция малого формата на отдельно стоящей опоре, содержащая сведения о наименовании улиц и номеров домов, о направлении движения и расстоянии до объекта, в целях ориентирования граждан. Площадь информационного поля указателя местонахождения должна составлять не более 1 кв. м.

19.2.2. На территории муниципального образования город Краснодар допускается установка следующих типов вывесок:

- вывеска из отдельных букв и логотипов;
- вывеска на непрозрачной основе.

Расположение вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом, между первым и вторым этажами (если занимаемый этаж - первый), над окнами соответствующего этажа, где расположено занимаемое помещение (если занимаемый этаж - не первый), либо в местах, предусмотренных первоначальным архитектурным решением рассматриваемого объекта.

Окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления фасада, замена остекления фасада световыми коробами, содержащими сведения информационного характера, не допускаются.

Максимальная площадь всех вывесок на одном здании, строении, сооружении не может превышать:

10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада менее 50 кв. м;

5 - 10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет от 50 до 100 кв. м;

3 - 5% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет более 100 кв. м.

19.2.3. Для размещения информационных конструкций в целях информирования граждан собственник или иной законный правообладатель помещений вправе разместить одну информационную конструкцию на одном фасаде здания, строения и сооружения, в одной плоскости и на единой линии с другими информационными конструкциями на данном здании в одном цветовом решении, за исключением случаев использования в информационных конструкциях изображений товарных знаков. На фасадах зданий, строений и сооружений не допускается размещение плакатов или иного информационного материала, за исключением информационных конструкций.

19.3. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования муниципального образования город Краснодар, а также на конструктивных элементах входных групп выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и (или) иную информацию либо указывающие на местонахождение объекта.

19.4. Владельцы рекламных и информационных конструкций обязаны

содержать указанные конструкции в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, которое включает обеспечение:

целостности рекламных и информационных конструкций;

недопущения факта отсутствия рекламной информации на рекламной конструкции (за исключением информационных конструкций);

отсутствия механических повреждений;

целостности рекламных полотен;

наличия окрашенного каркаса, отсутствия следов коррозии и грязи на частях и элементах рекламных и информационных конструкций;

отсутствия на частях и элементах рекламных и информационных конструкций размещенных объявлений, посторонних надписей, изображений и посторонних информационных сообщений;

подсвета рекламных и информационных конструкций (в зависимости от установленных в муниципальном образовании город Краснодар типа и вида рекламных и информационных конструкций) в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

19.4.1. Устранение повреждений изображений на рекламных и информационных конструкциях осуществляется владельцами этих конструкций в течение одного календарного дня со дня выявления указанных фактов.

Типы разрешенных и запрещенных информационных конструкций

| Тип инф. конструкции | Вид инф. конструкции | Вариант исполнения надписи / изображения | Историческое поселение | Магистральные въездные маршруты | Территория муниципального образования |
|---|---|--|---|---|---|
|  Вывеска | С подложкой |  Плоский |  |  |  |
| | |  Объемный |  |  |  |
| | Без подложки |  Плоский |  |  |  |
| | |  Объемный |  |  |  |
| |  Панель-кронштейн |  Плоский |  |  |  |
| | |  Объемный |  |  |  |
|  Табличка | С подложкой |  Плоский |  |  |  |
| | |  Объемный |  |  |  |

 Размещение запрещено

 Размещение разрешено

 На торце козырька, под балконом снизу могут располагаться только вывески из отдельных букв и знаков

Вывески

Вывеска - информационная конструкция, расположенная параллельно фасаду, на котором она располагается, предназначенная для доведения до граждан сведений информационного характера о наименовании организации и (или) обобщённом наименовании товаров (услуг), предоставляемых организацией.

На территории муниципального образования город Краснодар допускаются следующие типы вывесок:

- 1) вывеска из отдельных букв и знаков (объёмных и плоских);
- 2) вывеска из отдельных букв и знаков на подложке;
- 3) плоская вывеска.

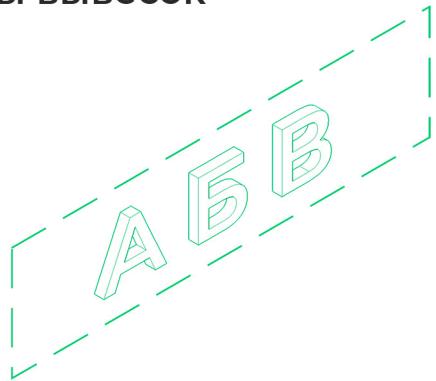


Общие требования к размещению и параметрам вывесок:

- 1) в случае размещения нескольких вывесок на одном фасаде они должны находиться на одной горизонтальной оси, которая максимально поддерживает горизонтальное членение здания, строения, сооружения;
- 2) размещение вывески должно центрироваться по вертикальной оси окон и дверей;
- 3) вывеска должна создавать общую гармоничную композицию с архитектурными элементами здания, строения, сооружения и не должна их перекрывать;
- 4) вывеска не должна перекрывать проёмы окон, дверей, витражей;
- 5) элементы вывески на одном фасаде в случае одного входа в организацию не должны дублироваться;

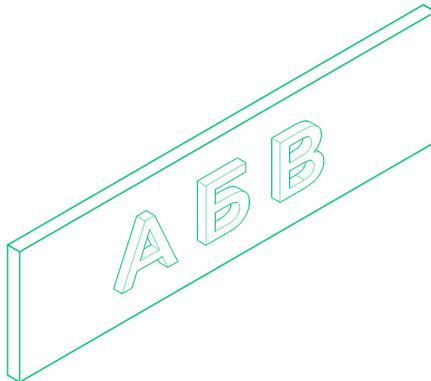
- 6) вывески могут дублироваться для каждого входа организации, расположенного на одном фасаде;
- 7) запрещается размещение вывесок на невертикальных поверхностях зданий, строений, сооружений;
- 8) вывеска не должна быть размещена ближе, чем на 1 м от мемориальных досок;
- 9) при размещении вывесок необходимо размещать информацию в один уровень
- 10) при размещении на вывеске только одного элемента информации выравнивать его относительно осей вывески;
- 11) вывески разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, выполнять в едином дизайне (в том числе: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, освещение).

Виды вывесок



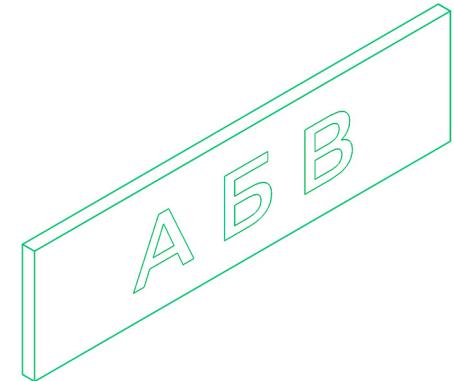
Вывеска из отдельных букв и знаков

Вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на элемент фасада, без дополнительных коробов и подложек.



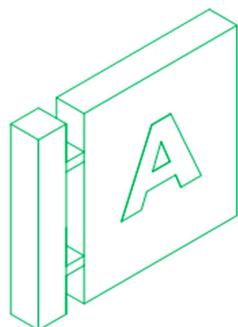
Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке

Вывеска, в которой буквы и знаки располагаются на жёстком основании.



Плоская вывеска

Вывеска, состоящая из жёсткой основы, на которой буквы и знаки нанесены с помощью печати.



Панель-кронштейн

Панель-кронштейн с подложкой располагается перпендикулярно зданию. Информация может размещаться с обеих сторон.

Требования к размещению информации на вывесках

Информация

КОМПАНИЯ

Наименование
организации



РЕСТОРАН

Тип товаров/услуг



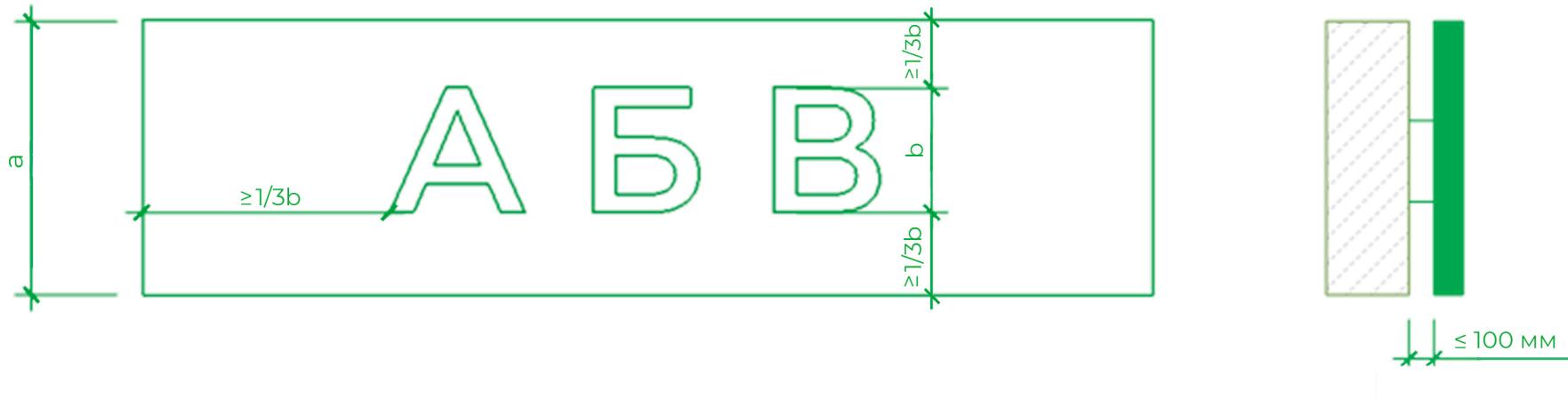
ЛОГОТИП

Товарный знак



Запрещается размещение на информационных конструкциях рекламной и контактной информации (за исключением указания номера телефона владельца информационной конструкции при маркировке информационной конструкции).

Допустимые размеры для вывески с подложкой



Высоту букв и знаков вывески (b), расположенной на фризе, следует принимать в зависимости от высоты фриза (a) (в процентном отношении от высоты фриза):

- при высоте фриза (a) до 300 мм – до 100 %;
- при высоте фриза (a) от 300 мм до 500 мм – до 75 %;
- при высоте фриза (a) более 500 мм – до 50 % от высоты фриза, но не более 60 см.

Расстояние от букв и знаков информационной конструкции до края информационной конструкции (c) должно быть не менее $\frac{1}{3}$ высоты букв и знаков (b).

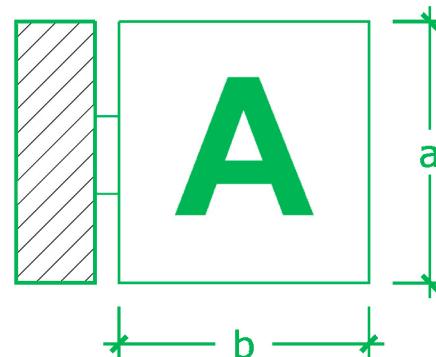
Информационные конструкции должны размещаться только горизонтально относительно плоскости фасада и на расстоянии от него не более чем 0,1 м.

Типы информационных конструкций в историческом поселении



Вывеска из отдельных букв и знаков

Высота букв (a) ≤ 30 см



Панель-кронштейн

a ≤ 70 см

b ≤ 70 см



Панель-кронштейн

Крепление на дистанционных
держателях

Цветовое решение

В границах исторического поселения город Краснодар на фасадах зданий, строений и сооружений размещать вывески в соответствии с колористическим и цветовым решением согласно каталогу цветов по RAL CLASSIC:



7000 серая белка



7001 серое серебро



7008 хаки серый



7021 серо-черный



9001 сливочно-белый



9002 серо-белый



9006 белый алюминий



9007 серый алюминий



9010 белый



9018 белый папирус



Панель-кронштейн

Невидимое крепление
вплотную

Табличка

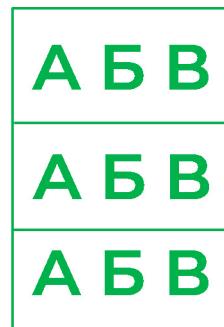
Информационная табличка – информационная конструкция, расположенная на фасаде здания рядом со входом и содержащая информацию об одной или нескольких организациях, расположенных в здании.

На территории муниципального образования город Краснодар допускаются следующие типы информационных табличек:



Одиночная табличка

Содержит подробную информацию об одной организации, расположенной в здании, строении, сооружении: название, род деятельности, логотип. Максимальная площадь информационной таблички должна быть не более 0,2 кв.м

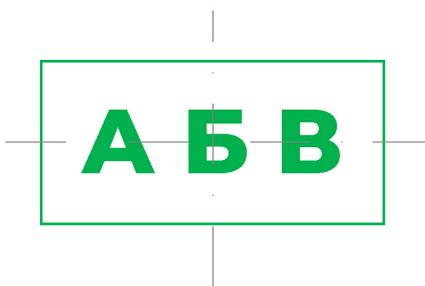


Групповая табличка

Содержит название нескольких (всех) организаций, расположенных в здании, строении, сооружении: название, род деятельности, логотип, месторасположение в здании, строении, сооружении этаж, номер офиса



Требования к размещению информации на информационных табличках



Следует размещать информацию на пересечении осей таблички

| | |
|--------------|----------|
| А Б В | 1 |
| А Б В | 2 |
| А Б В | 3 |
| А Б В | 4 |

| | |
|--------------|--------------|
| А Б В | А Б В |
| А Б В | А Б В |
| А Б В | А Б В |
| А Б В | А Б В |
| А Б В | А Б В |

Следует размещать наименования и номера этажей организаций общими блоками на групповой табличке. Вертикальные оси надписей, расположенных друг над другом, должны совпадать

Не допускается хаотичное размещение информации и разная высота надписей групповой таблички



Групповые таблички должны размещаться на стене первого этажа

Зелёные и красные зоны

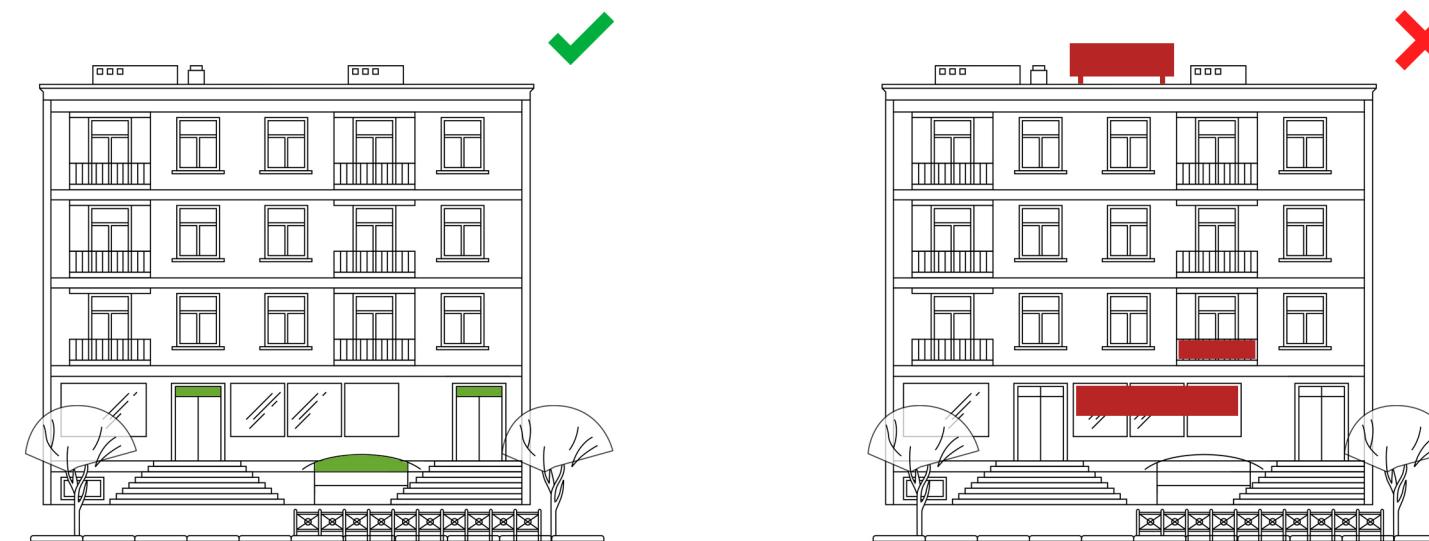
В данных методических рекомендациях условно принято два типа зон:

- зелёные зоны - зоны, в которых можно размещать информационные конструкции;
- красные зоны - зоны, в которых нельзя размещать информационные конструкции.

Также условно принято четыре типа зданий:

- историческое здание;
- многоквартирный жилой дом;
- офисное здание;
- промышленное здание/торговый центр.

Для наглядности мы обозначили зелёные и красные зоны в каждом типе зданий.



Историческое здание

Историческое здание - это здание, построенное до 1958 г. или здание, мимикрирующее "под старину". Отличается большим количеством декоративных элементов, вытянутыми по вертикали окнами, коваными или литыми крыльцами, дверными и оконными проёмами с фрамугами и т.д. Чаще всего этот тип встречается в историческом поселении г.Краснодара.

Для того, чтобы сохранить и подчеркнуть облик здания этого типа, необходимо:

- использовать вид вывески: объёмные буквы без подложки;
- использовать цвета ахроматической базы: от белого до серо-чёрного;
- не располагать вывески выше низа окон 2 этажа;
- центрировать вывески относительно вертикальных осей проёмов и располагать их на одной горизонтальной оси;
- исключить возможность обшивки входных групп материалом, отличным по цвету или фактуре от существующего, создания навесов.

Необходимо выбрать один из трёх типов размещения вывесок на всём здании, комбинировать способы размещения нельзя. Приемлемым считается способ, при котором возможно разместить вывески всех организаций на фасаде.



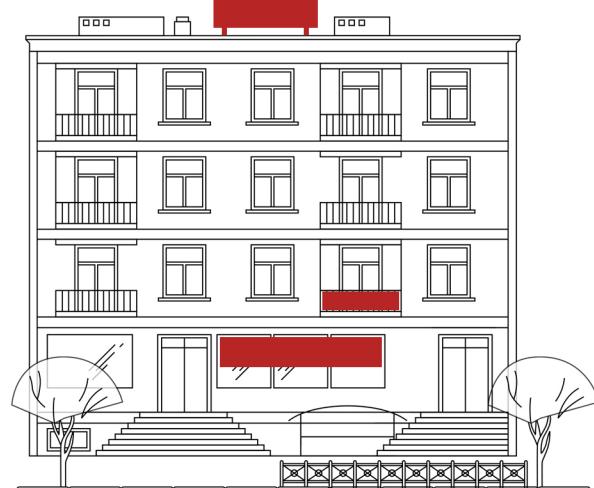
Многоквартирный дом

Многоквартирный дом - это здание, первые этажи которого отданы под коммерцию. Является самым популярным типом зданий, в которых согласовываются входные группы, вывески и размещение наружных блоков сплит-систем.

Необходимо выбрать один из трёх типов размещения вывесок на всём здании, комбинировать способы размещения нельзя. Приемлемым считается способ, при котором возможно разместить вывески всех организаций на фасаде.

Для того, чтобы не испортить облик здания этого типа, необходимо:

- все входные группы выполнять в одном стиле и материале, если есть возможность, все входные группы объединять одним парапетом.
- не располагать вывески выше низа окон 2 этажа;
- центрировать вывески относительно вертикальных осей проёмов и располагать их на одной вертикальной оси;
- если организации расположены в цокольном этаже, необходимо создавать групповые таблички у входа в цокольный этаж.



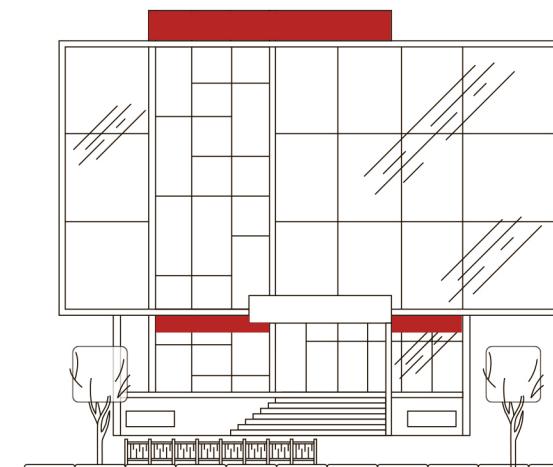
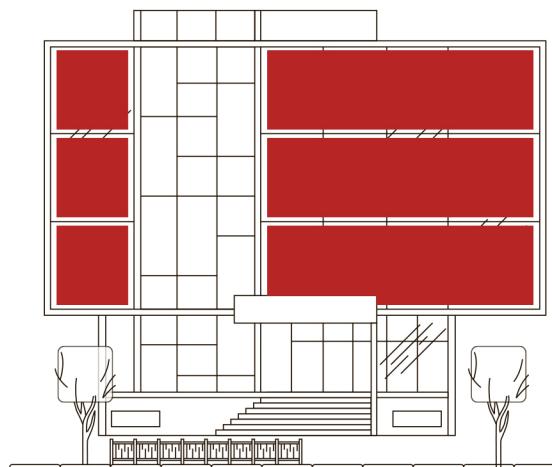
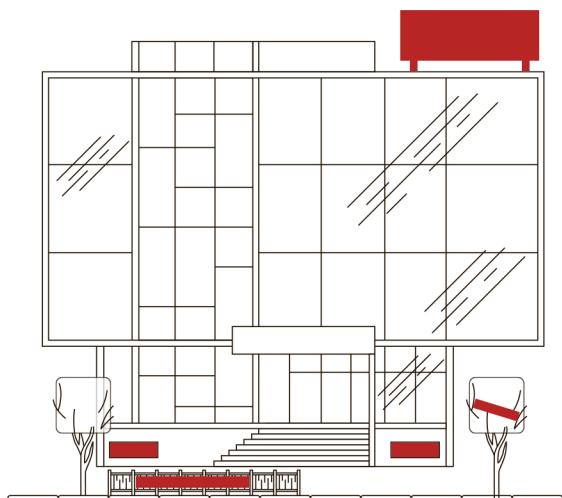
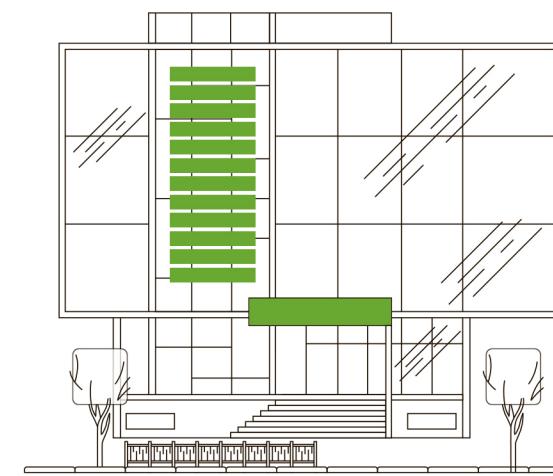
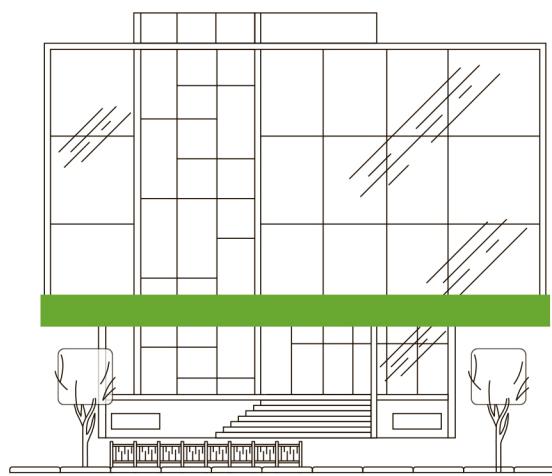
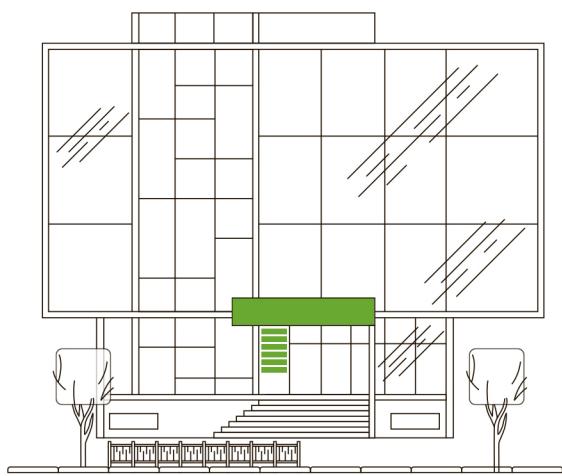
Офисное здание

Офисное здание - это здание, все этажи которого отданы под коммерцию. В связи с большим количеством арендаторов, необходимо разрабатывать паспорт фасада,ключающий в себя системное расположение вывесок всех организаций.

Необходимо выбрать один из трёх типов размещения вывесок на всём здании, комбинировать способы размещения нельзя. Приемлемым считается способ, при котором возможно разместить вывески всех организаций на фасаде.

Для того, чтобы не испортить облик здания этого типа, необходимо:

- центрировать вывески относительно вертикальных осей проёмов и располагать их на одной вертикальной оси;
- определить место расположения групповых табличек на фасаде у входа в здание;
- определить место расположения вывесок, которое бы составляло единую композицию на фасаде.



Промышленное здание/торговый центр

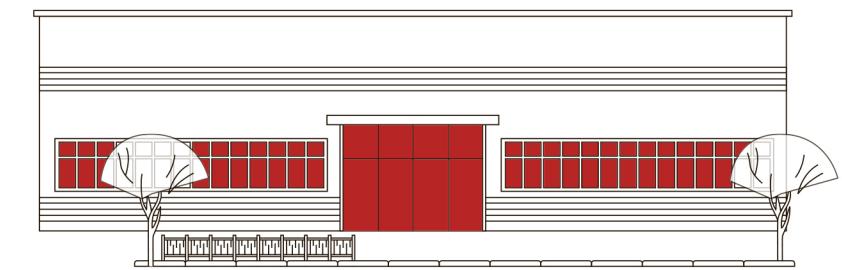
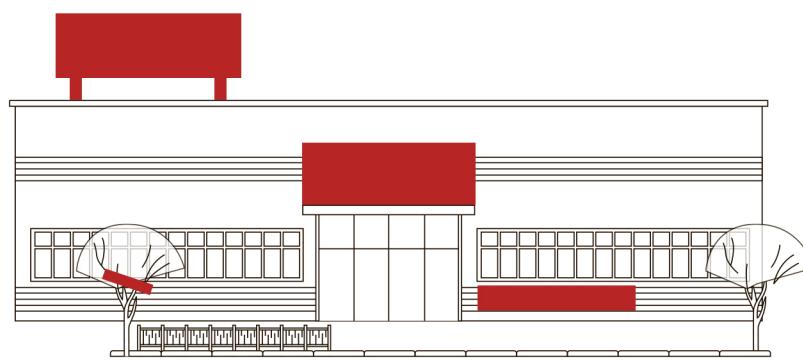
Промышленное здание - это здание большого объёма, в котором раньше находилось производство, а сейчас располагаются коммерческие организации.

Торговый центр - это здание, все этажи которого отданы под коммерцию. В связи с большим количеством арендаторов, необходимо разрабатывать паспорт фасада,ключающий в себя системное расположение вывесок всех организаций.

Необходимо выбрать один из трёх типов размещения вывесок на всём здании, комбинировать способы размещения нельзя. Приемлемым считается способ, при котором возможно разместить вывески всех организаций на фасаде.

Для того, чтобы не испортить облик здания этого типа, необходимо:

- центрировать вывески относительно вертикальных осей проёмов и располагать их на одной вертикальной оси;
- определить место расположения групповых табличек на фасаде у входа в здание;
- определить место расположения вывесок, которое бы составляло единую композицию на фасаде.



Шрифты

На территории муниципального образования город Краснодар необходимо:

-  1. Использовать гарнитуры с открытой лицензией на свободное использование:

Правильная вывеска
Montserrat

Правильная вывеска
OpenSans

Правильная вывеска
Comfortaa

 regular **bold**

2. Применять такие начертания, как regular и bold

Запрещается:

 *Строчные*

Использовать только строчные буквы и рукописные шрифты

Правильная вывеска
OldStandartTT

Правильная вывеска
Tinos

Правильная вывеска
Alice

 **ПРОПИСНЫЕ**

3. Для лучшей читаемости текста информационной конструкции размещать прописные буквы с разрядкой

Правильная вывеска
Oranienbaum

Правильная вывеска
Forum

Правильная вывеска
YesevaOna

Правильная вывеска
Merriweather

 **Строчные**

4. Начинать с заглавной буквы надписи, набранные строчными буквами

 **Строчные**

Набирать прописные буквы без разрядки или с отрицательной разрядкой

Набирать с разрядкой надписи, набранные строчными буквами

Примеры

Почему это правильно?

- аккуратная вывеска над дверным проёром,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёма.



Почему это правильно?

- использованы цвета ахроматической цветовой базы и цвета, используемые на фасаде,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёма,
- вывеска вписана в нишу над дверным проёмом.



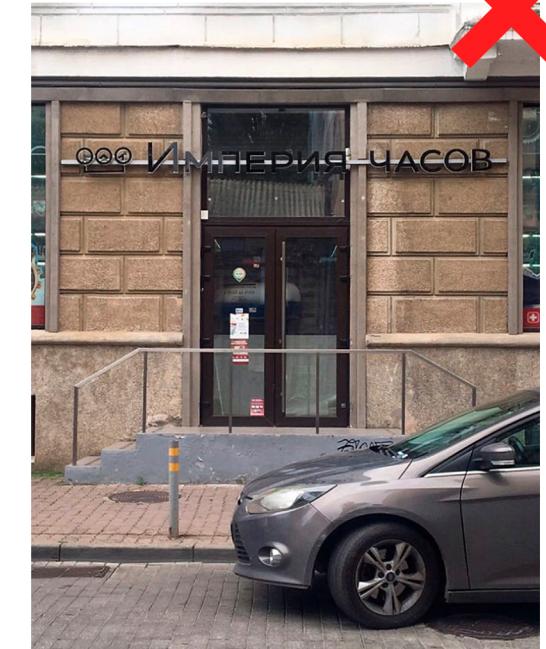
Почему это неправильно?

- вывеска слишком большая,
- вывеска имеет подложку,
- использованы цвета не ахроматической цветовой гаммы;
- вывеска не отцентрирована по вертикальной оси проёма,
- вывеска закрывает архитектурные элементы.



Почему это неправильно?

- вывеска слишком большая,
- вывеска не вписана в нишу над дверным проёмом,
- вывеску не видно.



Примеры

Почему это правильно?

- аккуратная вывеска над дверным проёром,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёма.



Почему это правильно?

- использованы цвета ахроматической цветовой базы и цвета, используемые на фасаде,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёма,
- вывеска вписана в нишу над дверным проёмом.



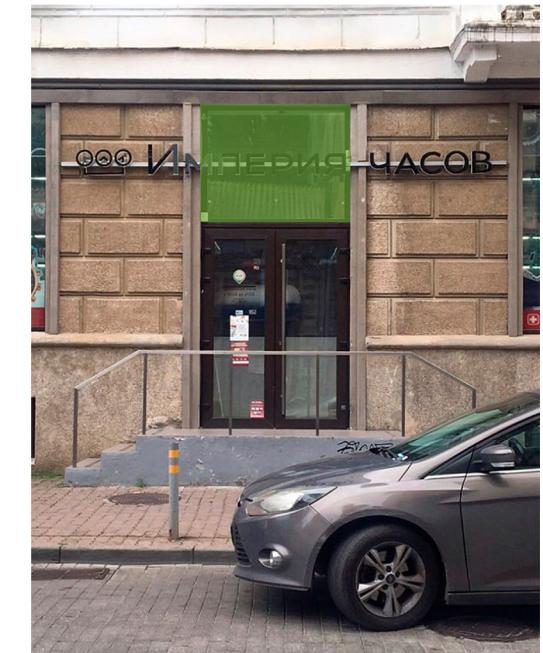
Почему это неправильно?

- вывеска слишком большая,
- вывеска имеет подложку,
- использованы цвета не ахроматической цветовой гаммы;
- вывеска не отцентрирована по вертикальной оси проёма,
- вывеска закрывает архитектурные элементы.



Почему это неправильно?

- вывеска слишком большая,
- вывеска не вписана в нишу над дверным проёмом,
- вывеску не видно.



Примеры

Почему это правильно?

- аккуратная вывеска над проёмами,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов,
- несмотря на то, что у вывески есть подложка, она вписана в существующую нишу.



Почему это неправильно?

- вывеска несоразмерна фрагменту фасада и плохо читается,
- фрагмент фасада выкрашен в цвет, отличный от основного цвета фасада.



Почему это правильно?

- аккуратная вывеска над проёмами,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов,
- тип вывески - объёмные буквы.



Почему это неправильно?

- вывеска закрывает архитектурные элементы.



Почему это правильно?

- аккуратная вывеска в нише,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов.



Почему это неправильно?

- вывеска закрывает архитектурные элементы,
- вывеска плохо читается.



Примеры

Почему это правильно?

- аккуратная вывеска над проёмом,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов,
- несмотря на то, что у вывески есть подложка, она вписана в существующую нишу.



Почему это неправильно?

- вывеска несоразмерна фрагменту фасада и плохо читается,
- вывеска закрывает архитектурные элементы.



Почему это правильно?

- аккуратная вывеска,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов,
- тип вывески - объёмные буквы.



Почему это неправильно?

- вывеска закрывает архитектурные элементы,
- вывеска не отцентрирована по оконным проёмам.



Примеры

Почему это правильно?

- аккуратная вывеска над проёмом,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов,
- несмотря на то, что у вывески есть подложка, она вписана в существующую нишу.



Почему это неправильно?

- вывеска несоразмерна фрагменту фасада и плохо читается,
- вывеска закрывает архитектурные элементы.



Почему это правильно?

- аккуратная вывеска,
- использованы цвета ахроматической цветовой базы,
- вывеска не закрывает архитектурные элементы,
- вывеска отцентрирована по вертикальной оси проёмов,
- тип вывески - объёмные буквы.



Почему это неправильно?

- вывеска закрывает архитектурные элементы,
- вывеска не отцентрирована по оконным проёмам.



Бегущая строка

Определение вывески из Правил благоустройства:

“... На территории муниципального образования город Краснодар допускается установка следующих типов вывесок:

- вывеска из отдельных букв и логотипов;
- вывеска на непрозрачной основе.”

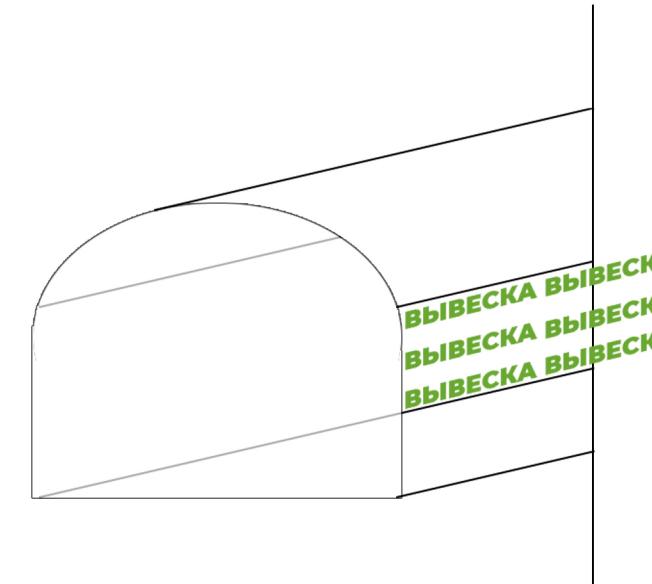
Поскольку динамическая вывеска (“бегущая строка”) не разрешена правилами благоустройства, использовать её не разрешено даже в том случае, когда на ней изображена статическая информация.

Нельзя приравнять “бегущую строку” к вывеске на непрозрачной основе.



Вывески помещений, расположенных в цокольных этажах

Если входная группа является единой для нескольких арендаторов, вывески необходимо располагать на боковых стенах входной группы.
Если входная группа является входом для одного арендатора, вывеску следует располагать под козырьком.



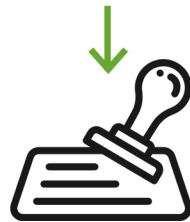
Как разместить вывеску в Краснодаре



в границах исторического поселения г. Краснодара



Шаг 2
Обратиться в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края за рассмотрением проекта.



Шаг 3
Получить положительное рассмотрение вывески.
Срок рассмотрения - 30 дней.

Шаг 1
Понять, в какой зоне регламентации будет находиться вывеска:

не в границах исторического поселения г. Краснодара

krd.ru

Шаг 2
Внимательно ознакомиться с правилами благоустройства и методическими рекомендациями.

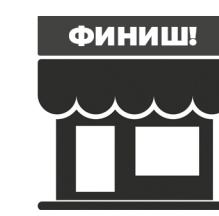


Шаг 3
Подготовить проект в полном объёме.



Шаг 4
Сдать проект на рассмотрение в трёх экземплярах по адресу:
ул. Коммунаров, д. 82, литер Б
Приёмное время: вт, чт, с 10 до 12 и с 14 до 16.
При себе необходимо иметь паспорт и/или доверенность.

Шаг 7
Разместить вывеску на здании в соответствии с рассмотренным проектом.



положительно



отрицательно

Шаг 6
Получить проект там же, где сдавали и в это же время.
Проект будет либо рассмотрен положительно, либо отрицательно (отправлен на доработку).



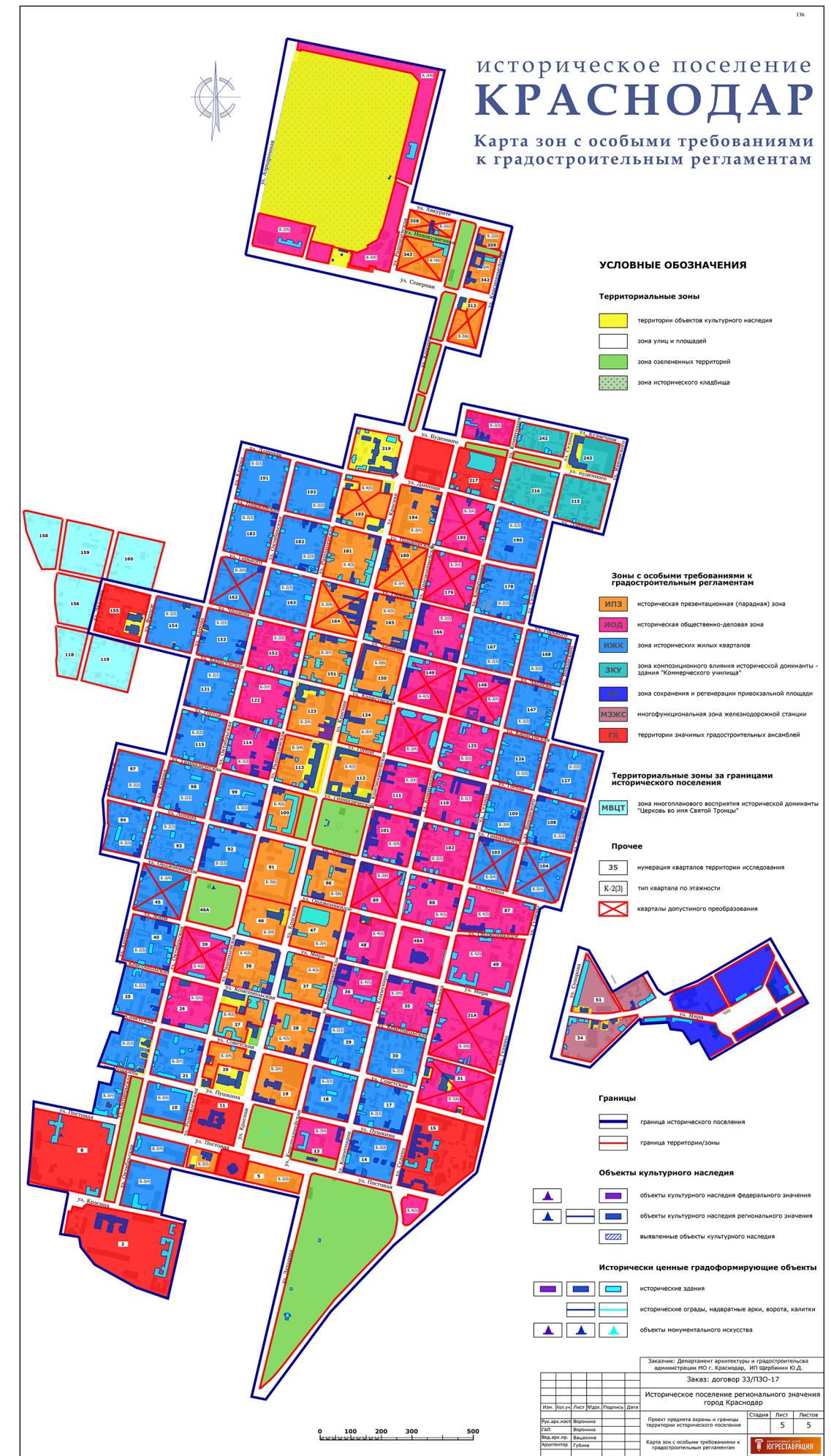
30 дней

Шаг 5
Срок рассмотрения - 30 дней, даже если проект сдавался повторно.



Границы исторического поселения г.Краснодар

В границах исторического поселения г.Краснодара действуют свои регламенты по размещению информационных конструкций. Подробнее с ними можно ознакомиться, обратившись в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.



Что должен содержать проект для согласования вывески?

- ✓ ситуацияный план
- ✓ фотофиксация существующего положения
- ✓ фотомонтаж проектируемого объекта
- ✓ размеры проектируемого объекта
- ✓ используемые материалы отделки и их цвета по каталогу RAL
- ✓ краткая пояснительная записка
- ✓ информация о разработчике проекта (подписи, печать)

На фотофиксации существующего положения должно быть видно, как располагаются другие вывески на здании.