ПЕРЕЧЕНЬ

ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,

ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО

КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОД КРАСНОДАР

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (введен [Решением](consultantplus://offline/ref=31DBB7912E571AF5E7CB2D129EA536C8ECAC2165C93F05CE3ECD5370DF723C981856A98EDD84CBFCE11FC966D3DE02C8AC6A6AACEE70AA125E72CCEBR2T7H) городской Думы Краснодара от 21.04.2022 N 33 п.8;  в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=31DBB7912E571AF5E7CB2D129EA536C8ECAC2165C93C08C934CF5370DF723C981856A98EDD84CBFCE11FC962DFDE02C8AC6A6AACEE70AA125E72CCEBR2T7H) городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.7) |  |

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Неиспользование земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Невыполнение или несвоевременное выполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

7. Наличие информации о признаках несанкционированного размещения отходов на земельном участке, принадлежащем юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину.

(п. 7 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=31DBB7912E571AF5E7CB2D129EA536C8ECAC2165C93C08C934CF5370DF723C981856A98EDD84CBFCE11FC962DFDE02C8AC6A6AACEE70AA125E72CCEBR2T7H) городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.7)